



# SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2023

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Smlouva“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Obec Raná  
Sídlo: 43924 Raná, Raná 119  
IČ: 00556416  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Veselým, starosta  
e-mail: [obec-rana@obec-rana.com](mailto:obec-rana@obec-rana.com)  
telefon: 415679247  
Bankovní spojení: 11025481/0100

(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:** Brožovský Václav  
Sídlo: Palackého 2492, 440 01 Louny  
IČ: 42154448  
DIČ: CZ6508021388  
Zastoupený: Václavem Brožovským  
e-mail: [vl.brozovsky@seznam.cz](mailto:vl.brozovsky@seznam.cz)  
telefon: 732711633  
Bankovní spojení: 212188367/0600

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“, jednotlivě „Smluvní strana“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

Oprava chodníku (dle předložené nabídky) v obci Raná podél silnice III/25020 a plochy u hřbitovní brány a výměna obrubníků u místní komunikace v návaznosti na chodník

## III. CENA DÍLA

533.196,-Kč bez DPH

## IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Termín předání stavby: 17.4. 2023  
Termín předání díla: 10.5.2023

## V. ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce 36 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“) na veškeré provedené práce a dodávky v rámci provedení Díla, která začíná běžet dnem následujícím po předání bezvadného a funkčního předmětu Díla Objednateli.
2. Objednatel oznámí Zhotoviteli zjištění vady Díla písemně nebo e-mailem, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy se o vadě dozvěděl. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli své stanovisko k oznámené vadě nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady; v případě uznání vady je Zhotovitel povinen v uvedené lhůtě sdělit Objednateli předpokládaný termín odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady důvodně oznámenou vadu Díla v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 14 dnů ode dne oznámení vady
4. Odpovědnost za veškeré vady Díla a ze záruky za jakost se řídí touto Smlouvou, v případech výslovně neupravených v této Smlouvě pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti řádně provést Dílo (tj. dokončit jej a předat bezvadné a funkční Objednateli) v termínu uvedeném v čl. IV. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení se splněním své povinnosti odstranit na své náklady důvodně oznámenou vadu Díla ve lhůtě dle čl. V. odst. 3 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené níže:
  - 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy došlo na *Stavbě* k úrazu pracovníka *Zhotovitele* nebo porušení povinností BOZP a provozního řádu *Stavby* zajišťovaných *Zhotovitelem* v rámci plnění *Díla* dle této *Smlouvy*, anebo v době, kdy na *Stavbě* nebyl přítomen odpovědný zástupce *Zhotovitele*,
  - 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude zjištěn na *Stavbě* pracovník *Zhotovitele* pod vlivem alkoholu nebo omamných látek. *Zhotovitel* uděluje osobám zmocněným *Objednatelem* oprávnění namátkově zjišťovat, zda pracovníci *Zhotovitele* se nepohybují po *Stavbě* pod vlivem alkoholu nebo omamných látek. V případě, že kontrolovaný pracovník odmítne se takové kontrole podrobit, a to i za přítomnosti odpovědného pracovníka *Zhotovitele*, bude takový pracovník okamžitě a natrvalo vykázán ze *Stavby*,
  - 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP pracovníkem *Zhotovitele* (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, neoznačení stavby dopravními značkami apod.)

## VII. ZÁNIK ZÁVAZKU, Odstoupení od Smlouvy

1. Závazek založený touto Smlouvou může zaniknout na základě písemné dohody Smluvních stran.
2. Každá ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší Smlouvu podstatným způsobem. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy též v následujících případech:
  - a) Zhotovitel se ocitne v prodlení se splněním své povinnosti řádně provést Dílo (tj. dokončit jej a předat bezvadné a funkční Objednateli) v termínu uvedeném v čl. IV. a doba prodlení bude delší než 30 dnů;
  - b) vůči Zhotoviteli byl podán insolvenční návrh;
  - c) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravené v této smlouvě se řídí českým právem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Smluvní strany tímto přebírají podle ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebezpečí změny okolností.
4. Veškeré spory vzniklé mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou řešeny primárně dohodou. V případě, že se nepodaří spor vyřešit smírně, bude rozhodnut soudem příslušným podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
5. Změny a dodatky této Smlouvy, mohou být prováděny pouze po dohodě obou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku řádně podepsaného oběma Smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se s celým obsahem této Smlouvy včetně jejích příloh a související dokumentace, který považují za určitý a srozumitelný, a že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nevýhodných podmínek, což stvrzují svými níže uvedenými podpisy.

V Raná dne 14/4 2023

V RAVA dne 14.4.23

Za Objednatele:



**Obec Raná**  
Ing. Veselý Jaroslav,  
starosta

Za Zhotovitele:

**Brožovský Václav**  
Václav Brožovský